

Председателю 15 арбитражного апелляционного суда  
Авдониной Ольге Геннадьевне  
344002, Ростов-на-Дону, пер. Газетный, 34  
От собственников помещений в МКД № 7  
по ул. Бульварное Кольцо в г. Краснодаре  
согласно подписям под настоящим **Обращением** в суд

Уважаемая Ольга Геннадьевна!

ПЯТНАДЦАТЫЙ АРБИТРАЖНЫЙ АППЕЛЛЯЦИОННЫЙ СУД		на
Входящий №	РУВ - 498/18	1
« 10, ИЮЛ 2018	20 г. 12 час. 07 мин.	листах
Специалист	АНТОНОВА И.В.	
Вид доставки	почта	

Наша управляющая компания ООО УК «Город» обратилась в Арбитражный суд Краснодарского края с заявлением о признании недействительным предписания Государственной жилищной инспекции Краснодарского края от 28.08.2017 № 1210.

22 февраля 2018 года Арбитражным судом Краснодарского края принято решение об отказе в удовлетворении заявленных требований.

Номер дела А32-52779/2017.

Суть предписания сводится к наложению обязанности суммировать показания общедомовых приборов учета отопления вместо того, чтобы проводить расчет отдельно, чтобы каждый собственник платил за фактическое отопление своей квартиры.

Работники управляющей компании провели встречу с собственниками и показали, как проходят расчеты за отопление в доме, показали решения арбитражных судов других регионов по вопросу суммирования показаний общедомовых счетчиков. А потом показали акт проверки Инспекции, согласно которому собственнику, который и написал жалобу в Инспекцию, необходимо доначислить плату за отопление.

Мы считаем, что Жилищная инспекция, вынося это предписание, действовала не в интересах собственников, а с целью причинения вреда управляющей компании, не обращая внимания на наши интересы.

Нам, как собственникам, также непонятна позиция Арбитражного суда Краснодарского края, из решения которого невозможно понять, почему суд встал на сторону Инспекции, проигнорировал доводы управляющей компании и представленные ей решения арбитражных судов других регионов по этому вопросу.

Мы также уверены, что даже Вы, будучи профессионалом своего дела не поймёте о чём это решение, прочитав его.

Управляющая компания подала апелляционную жалобу 21 марта 2018 года, но коллегия судей 15 арбитражного апелляционного суда до сих пор не рассмотрела это дело, заседания постоянно откладываются, а судьи требуют представления всё новых и новых документов.

**Так если коллегия судей по тем документам, что есть в деле, не может дать ответ на вопрос о законности решения суда Краснодарского края и вынесенного предписания Государственной жилищной инспекции, то каким образом судья Погорелов И.А. выносил это решение?**

Управляющая компания «Город» создавалась с целью надлежащего содержания и текущего ремонта общего имущества в конкретном многоквартирном

